a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name	**Gemeinde Ihlow(LK Aurich)**		
Straße	**Alte Wieke 6**		
PLZ, Ort	**26632 Ihlow**		
Telefon	**04929 89319**	Fax	**04929 89210**
E-Mail	**ewienekamp@ihlow.de**	Internet	**www.ihlow.de**

b) Vergabeverfahren **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer **E85669353**

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe

- ☐ elektronisch
  - ☐ in Textform
  - ☐ mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
  - ☐ mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
- ☒ schriftlich

d) Art des Auftrags

- ☒ Ausführung von Bauleistungen
- ☐ Planung und Ausführung von Bauleistungen
- ☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

Weener Weg 6a, 26632 Ihlow-Weene

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

Gewerk 01 - Erdarbeiten
Gewerk 02 - Bauhauptarbeiten
Gewerk 03 - Zimmerarbeiten
Gewerk 04 - Dachdeckerarbeiten und Abdichtung Bodenplatte
Gewerk 11 - Blitzschutzarbeiten
Gewerk 13 - Sanitärarbeiten

Gewerk 01 - Erdarbeiten
Folgende Arbeiten sind Bestandteil der Erdarbeiten:
ca. 332 m³ Z2-Oberboden lösen, abtragen, laden, Transport von 20 bis 30 km, ca. 1.070 m³ Z1-Oberboden lösen, abtragen, laden, Transport von 20 bis 30 km (Hinweis: Deponiekosten werden zwischen AG und der Deponie direkt abgerechnet), ca. 2.040 m² Füllsand liefern und lagenweise verdichtet einbauen, ca. 325 m² Baustellenzufahrt aus Schotter auf Geotextil liefern und herstellen.

Gewerk 02 - Bauhauptarbeiten
Folgende Arbeiten sind Bestandteil der Bauhauptarbeiten:
ca. 46 m³ Stahlbetonfundamente, ca. 587 m² Stahlbetonbodenplatte, ca. 1.128 m² m Kalksandsteinmauerwerk in unterschiedlichen Querschnitten, ca. 40 m Stahlträger in unterschiedlichen Querschnitten, div. im Kalksandsteinmauerwerk liegenden Stahlbetonstützen und Stahlbetonbalken, ca. 388 m² Verblendmauerwerk, ca. 388 m² Hohlschichtdämmung.

Gewerk 03 - Zimmerarbeiten
Folgende Arbeiten sind Bestandteil der Zimmerarbeiten:
ca. 24,5 m³ KVH liefern, ca. 1160 m Dachstuhl abbinden, div. Verbindungsmittel, ca. 227 m² Dachschalung, ca. 18 m² Fassadenbekleidung aus Boden-Deckelschalung.

Gewerk 04 - Dachdeckerarbeiten und Abdichtung Bodenplatte
Folgende Arbeiten sind Bestandteil der Dachdeckerarbeiten und Abdichtung Bodenplatte:
ca. 545 m² Abdichtung der Bodenplatte gegen Bodenfeuchtigkeit, ca. 460 m² Ziegeldacheindeckung von Pultdächern, 4 Stück Dachflächenfenster, ca. 240 m² Flachdachabdichtung einschließlich Wärmedämmung und Dampfsperre, 3 Stück Lichtkuppeln, ca. 82 m Dachrinne, ca. 59 m Fallrohre, ca. 106 m² gedämmte Fassadenbekleidung aus Kunststoffschalung oberhalb des Flachdaches am aufgehenden Baukörper.

Gewerk 11 - Blitzschutzarbeiten
Folgende Arbeiten sind Bestandteil der Blitzschutzarbeiten:
ca. 360 m Bandeisen, ca. 230 m Aluminiumknetlegierung, ca. 6 Stück Fangstangen, ca. 35 Stück Dachleitungshalter.

Gewerk 13 - Sanitärarbeiten
Folgende Arbeiten sind Bestandteil der Sanitärarbeiten:
Sanitäre Einrichtungsgegenstände bestehend aus: 2 Stück Kinder-WC, 2 Stück Baby-WC, 2 Stück Waschlandschaft mit 4 Waschplätzen einschließlich Armaturen, 6 Stück Waschtischanlagen einschließlich Armaturen, 5 Stück Spültisch-Batterien, 2 Stück Hygienespülungen, 3 Stück Wickeltisch-Wannen mit Armaturen, 3 Stück Ausgussbecken, einschließlich Armaturen, 5 Stück Fußbodenabläufe, einschließlich Zubehör wie Papierhandtuchhalter, Seifencremespender, WC-Papierhalter, etc. Beh.-WC-Anlage bestehend aus, 1 Stück WC-Anlage mit Stützklappgriffen, 1 Stück. Beh.-Waschtischanlage mit Stützgriffe, 1 Stück Urinal-Becken mit Deckel, 1 Stück Duschanlage mit Duschhandlauf, Haltestange und Klappsitz, einschließlich Zubehör ca. 275 m Cu-Rohrleitungen einschließlich Isolierungen, Formstücke und Halterungen, ca. 75 m SW-Rohrleitungen im Gebäude einschließlich Formstücke und Halterungen, inklusiv Dachhauben, ca. 110 m SW-Leitungen unter der Sohle, DN 100 - 150, 1 Stück KW-Verteiler, einschließlich Isolierung, ca. 15 Stück el. Warmwasserbereiter für Waschtische und Duschen, Leistungen von 3,5 – 21,0 kW, einschließlich Armaturen.

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage _____

Zweck des Auftrags _____

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

☐ nein

☒ ja, Angebote sind möglich

- ☐ nur für ein Los
- ☒ für ein oder mehrere Lose
- ☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

☒ Beginn der Ausführung: siehe Baufristenplan (Anlage)

☒ Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: siehe Baufristenplan (Anlage)

Gewerk 01 - Erdarbeiten
Ausführungsbeginn: 19.07.2021
Ausführungsende: 06.08.2021

Gewerk 02 - Bauhauptarbeiten
Ausführungsbeginn: 10.08.2021
Ausführungsende: 26.04.2022

Gewerk 03 - Zimmerarbeiten
Ausführungsbeginn: 08.11.2021
Ausführungsende: 19.11.2021

Gewerk 04 - Dachdeckerarbeiten und Abdichtung Bodenplatte
Ausführungsbeginn: 17.11.2021
Ausführungsende: 06.05.2022

Gewerk 11 - Blitzschutzarbeiten

Ausführungsbeginn: 10.08.2021
Ausführungsende: 11.02.2022

Gewerk 13 - Sanitärarbeiten
Ausführungsbeginn: 17.08.2021
Ausführungsende: 27.07.2022

j) Nebenangebote

☐ zugelassen
☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
☒ nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

☐ zugelassen
☒ nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden
☒ elektronisch zur Verfügung gestellt unter:
https://www.subreport.de/E85669353
☐ nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

☐ Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:
☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung
☐ andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung
Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden
☒ nachgefordert
☐ teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

☐ nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist **am** **23.06.2021** **um** **14:00** **Uhr**

Ablauf der Bindefrist **am** **07.08.2021**

p) Adresse für elektronische Angebote

Anschrift für schriftliche Angebote Vergabestelle, siehe oben

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: Deutsch

r) Zuschlagskriterien

☐ siehe Vergabeunterlagen
☒ nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
Preis: 100%

s) Eröffnungstermin **am** **23.06.2021** **um** **14:00** **Uhr**

Ort
Gemeinde Ihlow, Alte Wieke 6, 26632 Ihlow
Sitzungssaal, 1. OG

Eröffnungstermine und Angebotsfrist der Lose/Gewerke:

Gewerk 01 - Erdarbeiten - 23.06.2021 - 14.00 Uhr
Gewerk 02 - Bauhauptarbeiten - 23.06.2021 - 14:15 Uhr
Gewerk 03 - Zimmerarbeiten - 23.06.2021 - 14:30 Uhr
Gewerk 04 - Dachdeckerarbeiten und Abdichtung Bodenplatte - 23.06.2021 - 14:45 Uhr
Gewerk 11 - Blitzschutzarbeiten - 23.06.2021 - 15:00 Uhr
Gewerk 13 - Sanitärarbeiten - 23.06.2021 - 15:15 Uhr

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen
In Niedersachsen dürfen öffentliche Auftraggeber abweichend von § 14a VOB/A Angebote in Abwesenheit der Bieter und ihrer Bevöllmächtigten und ohne Verlesung nach Ablauf der Angebotsfrist öffnen, wenn durch einen Eröffnungstermin eine Gefahr für Gesundheit der Vertreterinnen oder Vertreter des Auftraggebers, der Bieter oder ihrer Bevollmächtigten einzutreten droht. § 3 Abs. 4 Satz 1 NWertVO v. 03.04.2020.

t) geforderte Sicherheiten

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften

w) Beurteilung der Eignung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich
Ist bei Bedarf vorzulegen (liegt den Ausschreibungsunterlagen bei).

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:
Die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal.
Referenznachweise mit dem im Formblatt Eigenerklärung zur Eignung genannter Angaben
Gewerbemeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer
Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkassen, bei bestehender Beitragspflicht.
Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes
Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaften
Bescheinigung der Krankenkasse bezüglich der Abgabe der Sozialabgaben

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)
Landkreis Aurich (Kommunalaufsicht), Fischteichweg 6, 26603 Aurich.

Die Bieterkommunikation ist ausschließlich über subreport ELViS unter https://www.subreport.de/E85669353 zu erfolgen. Andere Kommunikationswege werden nicht beantwortet.